



VERKAUF – VENDITA

Verkauf von Liegenschaften im Sinne von Art. 16 L.G. 2/1987
Vendita di beni immobili ai sensi dell'art. 16 L.P. 2/1987

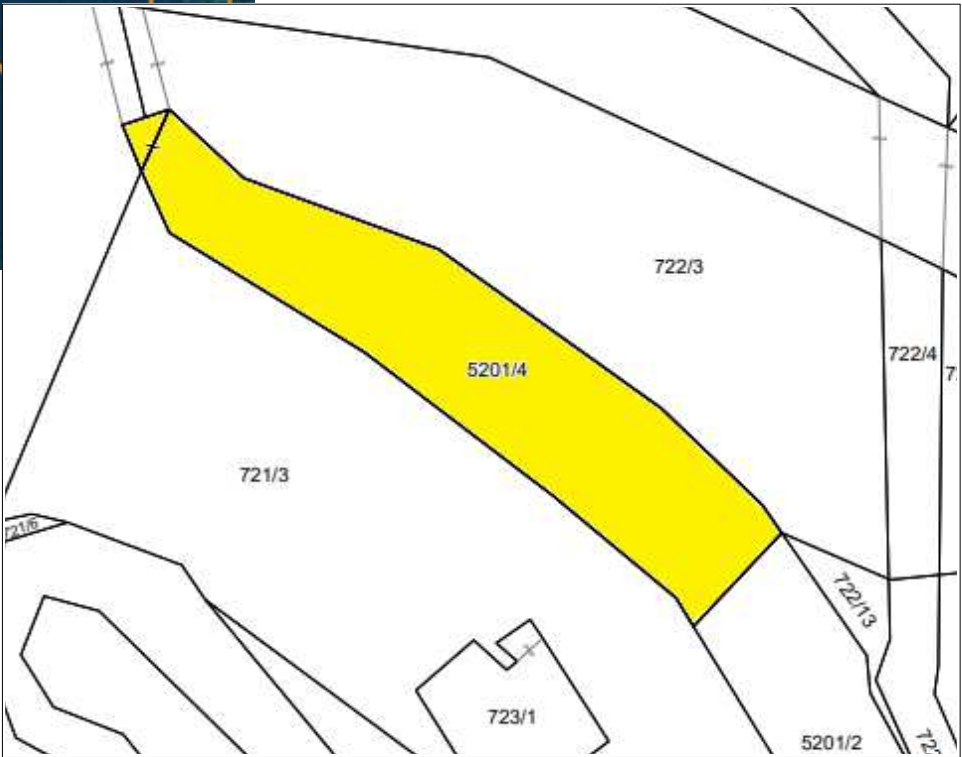
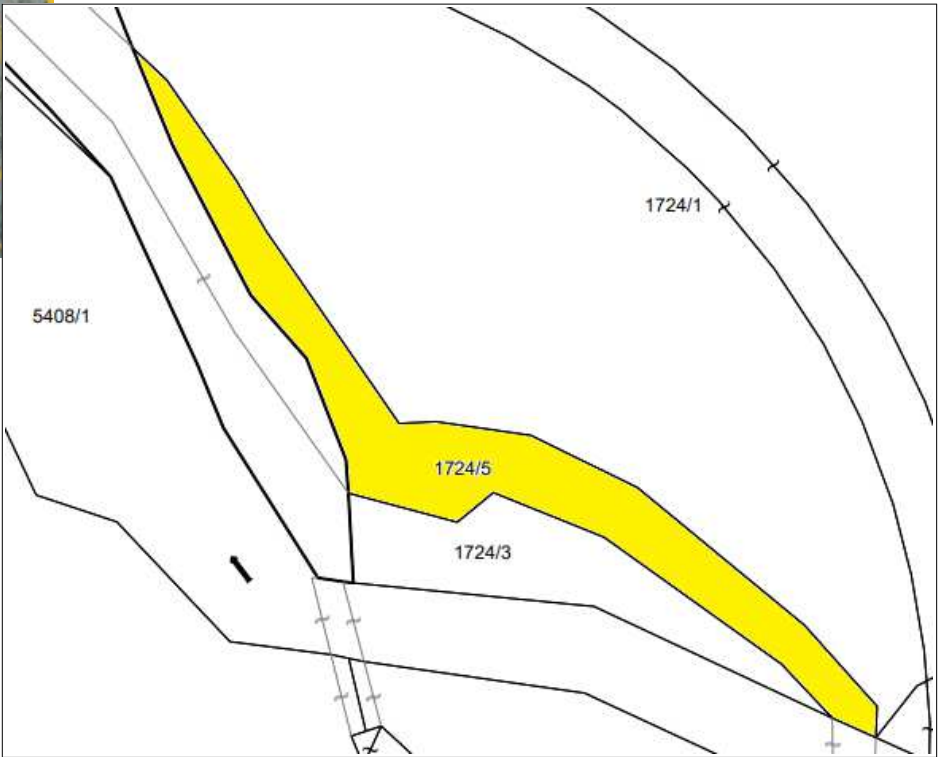
K.G. C.C.	E.ZI. P.T.	Parzelle particella	urb. Zweckbestimmung dest. urbanistica	Fläche superficie	Preis Prezzo
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 1724/4	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	480 m	720,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 1724/5	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	1950 m²	2.925,00 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 1724/6	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	161 m²	241,50 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 1732/5	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	389 m²	583,50 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 5201/4	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	1281 m²	1.921,50 €
Abtei/Badia	610/II	Gp-pf 5202/3	Wald und Felsenregion/bosco e regione rocciosa	6734 m²	10.101,00 €
Anmerkungen/Note		Die obgenannten Parzellen liegen alle an der SS 244 Gadertal im Bereich des Tunnels zwischen km 22,5 und km 23. Sie bilden den ehemaligen Straßenkörper der SS 244 Gadertal, die von einem Tunnel zwischen km 22,5 und km 23 abgelöst wurden. Der ehemalige Straßenabschnitt verläuft in einer Schlucht, in einem sehr steilen steinschlaggefährdeten Gelände, orographisch rechts oberhalb des Gaderbachs. Der Abschnitt ist, soweit durch Lokalausganschein erkundet, nicht direkt erreichbar, es wurden Absperrungen angebracht, damit es von Unbefugten nicht betreten werden kann. Le particelle sopracitate sono situate lungo la SS 244 Val Badia nell'ambito del tunnel tra km 22,5 e km 23. Formano l'ex-corporo stradale della SS 244 Val Badia, sostituito da un tunnel tra km 22,5 e km 23. La parte di strada dismessa percorre in una gola, in una zona molto ripida ed a rischio caduta sassi, sul lato orografico destro sopra il rio Gadera. In seguito ad un sopralluogo si è potuto constatare che la parte dismessa della strada non è raggiungibile, sono state sistemate degli sbarramenti per impedire l'accesso ai non addetti.			

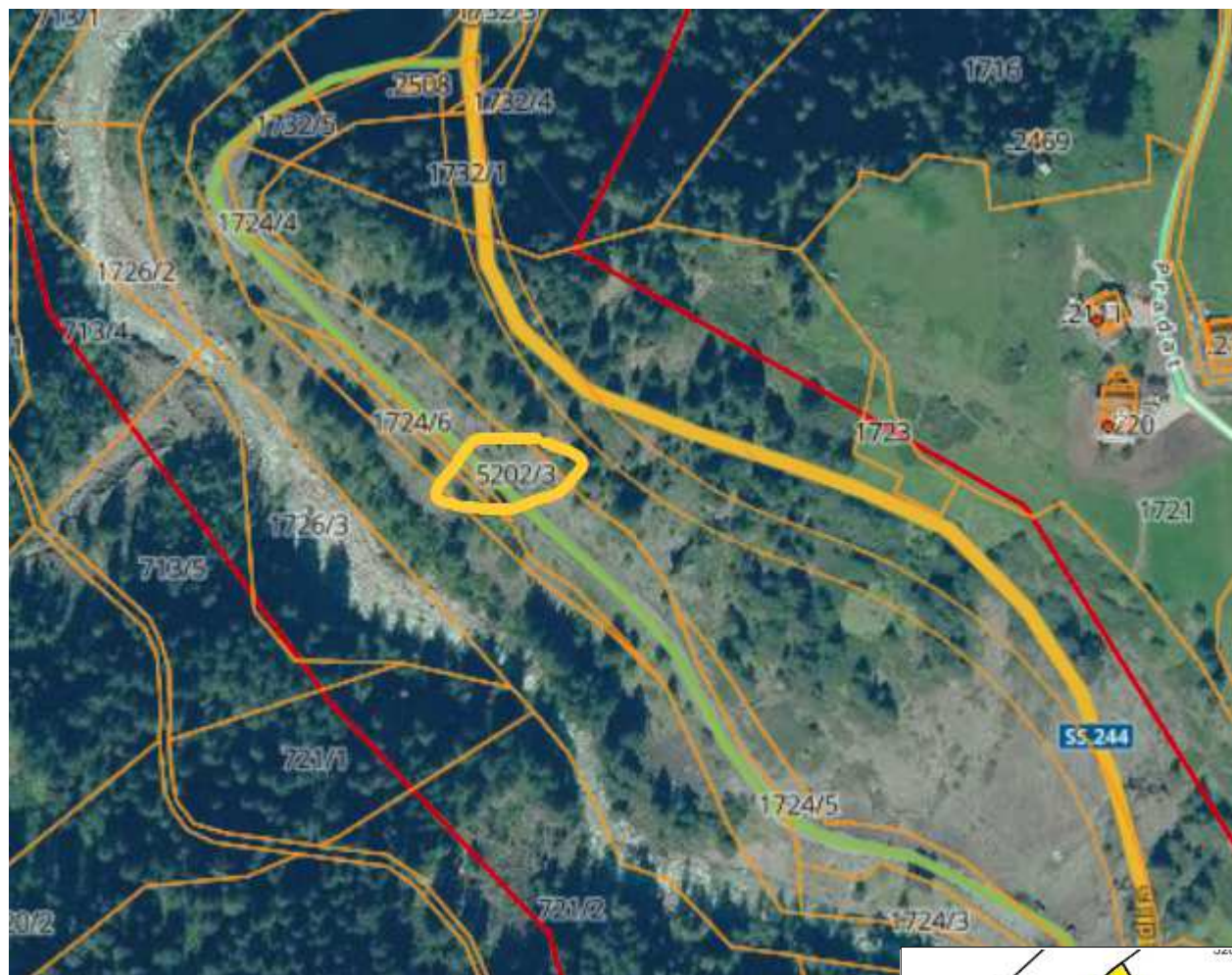
NOTA BENE: Der angegebene Kaufpreis versteht sich zuzüglich Registergebühren (9% des Kaufpreises bei einem Mindestbetrag von 1.000,00 €), Hypothekar- und Katastergebühren sowie Sekretariatsspesen und Stempelmarken.

NOTA BENE: Il prezzo di compravendita indicato si intende più tassa di registrazione (9% del prezzo di compravendita con una tassa minima di 1.000,00 €), spese ipotecarie e catastali nonché spese di segreteria e marche da bollo.

Gp11en 1724/4, 1724/6 und 1732/5 KG Abtei







Interessenten richten einen Antrag um Erwerb der obgenannten Liegenschaften an das:

Amt für Vermögensgüter der Autonomen Provinz Bozen
Silvius-Magnago-Platz 10
39100 Bozen
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: vermoegensgueter@provinz.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Der ausgewiesene Preis für die Liegenschaft ist als Schätzwert zu betrachten und kann im Rahmen einer informellen Ausschreibung erhöht werden.

Interessati all'acquisto dell'immobile sopraccitato possono inoltrare la relativa richiesta per iscritto a:

Ufficio Beni patrimoniali della Provincia Autonoma di Bolzano
Piazza Silvius-Magnago 10
39100 Bolzano
Tel. 0471/41 30 80 – 81
email: beni.patrimoniali@provincia.bz.it
pec: vermoegensamt.patrimonio@pec.prov.bz.it

Il prezzo indicato per l'immobile è da considerarsi prezzo di stima e può essere aumentato nell'ambito di una gara informale.

DER AMTSDIREKTOR – IL DIRETTORE D'UFFICIO
Maximilian Dusini