

Beobachtungsstelle für öffentliche Tarife - Gemeindeimmobiliensteuer und IRPEF-Zuschlag 2006

Die höchste Gemeindeimmobiliensteuer für eine Erstwohnung mit einem Katasterertragswert von 800 Euro beträgt im Jahr 2006 193,42 Euro. 250,00 Euro beträgt der höchste kommunale IRPEF-Zuschlag im Jahr 2006 bei einem jährlichen Bruttofamilieneinkommen von 50.000 Euro.

Die Beobachtungsstelle für Preise und Tarife der Autonomen Provinz Bozen hat diese Auswertung auf Gemeindeebene mit Daten des Südtiroler Gemeindenverbandes durchgeführt, wobei die Situation einer typischen Familie mit folgenden Kriterien festgelegt wurde:

Beispielfamilie	
Familienmitglieder	4
davon: <i>Erwerbstätige</i>	2
<i>Kinder</i>	2
Jährliches Bruttoeinkommen der Familie	50.000 €
Bürgerliche Erstwohnung im Eigentum	100 m ²
Katasterertrag aufgewertet mit 5%	800 €
Kategoriekoeffizient	100

ICI - Gemeindeimmobiliensteuer

Im Durchschnitt gibt die Beispielfamilie 55 Euro für die Gemeindeimmobiliensteuer in Südtirol aus. In 43 Gemeinden zahlt sie keine Immobiliensteuer. Am meisten zahlt sie in der Gemeinde *Karneid* (193,42 Euro), gefolgt von *Corvara* (190,00), *Pfatten* (153,42), *Leifers* (143,00) und *Schnals* (142,00).

Gegenüber dem Jahr 2005 blieb die Gemeindeimmobiliensteuer in den meisten Gemeinden unverändert. Aufgrund der Erhöhung des Freibetrages und/oder Senkung des Hebesatzes zahlt man im Jahr 2006 in acht Südtiroler Gemeinden weniger für die eigene Erstwohnung (*Bruneck*, *Gais*, *Klausen*, *Kuens*, *Mühlwald*, *Naturns*, *Sexten* und *Terenten*). Einzig in *Branzoll* und *Ulten* wird gegenüber 2005 mehr berechnet.

Gemeindeimmobiliensteuer nach Gemeinden - 2006

Erstwohnung mit einem Katasterertragswert 800 Euro

GEMEINDEN	2006		2005	
	Rang	Betrag	Rang	Betrag
Abtei	17	102,00	18	102,00
Ahrntal	74	0,00	78	0,00
Aldein	71	10,00	74	10,00
Algund	74	0,00	78	0,00
Altrei	13	113,42	15	113,42
Andrian	59	26,00	62	26,00
Auer	74	0,00	78	0,00
Barbian	74	0,00	78	0,00
Bozen	38	62,00	38	62,00
Branzoll	23	100,00	61	26,83
Brenner	37	65,00	37	65,00
Brixen	45	61,77	46	61,77
Bruneck	70	15,00	58	47,00
Burgstall	74	0,00	78	0,00
Corvara	2	190,00	3	190,00
Deutschnofen	62	20,45	66	20,45
Enneberg	9	133,77	10	133,77
Eppan a.d.W.	74	0,00	78	0,00
Feldthurns	74	0,00	78	0,00
Franzensfeste	45	61,77	46	61,77
Freienfeld	74	0,00	78	0,00
Gais	14	110,00	11	130,00
Gargazon	74	0,00	78	0,00
Glurns	7	140,00	8	140,00
Graun im Vinschgau	69	15,29	73	15,29
Gsies	74	0,00	78	0,00
Hafling	45	61,77	46	61,77
Innichen	21	101,77	22	101,77
Jenesien	45	61,77	46	61,77
Kaltern a.d.W.	74	0,00	78	0,00
Karneid	1	193,42	2	193,42
Kastelbell-Tschars	74	0,00	78	0,00
Kastelruth	14	110,00	16	110,00
Kiens	25	88,00	25	88,00
Klausen	12	117,77	13	126,00
Kuens	74	0,00	67	20,00
Kurtatsch a.d.W.	60	25,00	63	25,00
Kurtinig a.d.W.	63	20,00	67	20,00
Laas	74	0,00	78	0,00
Lajen	38	62,00	38	62,00
Lana	74	0,00	78	0,00
Latsch	74	0,00	78	0,00
Laurein	32	85,74	32	85,74
Leifers	4	143,00	5	143,00
Lüsen	74	0,00	78	0,00
Mals	28	87,59	28	87,59
Margreid a.d.W.	63	20,00	67	20,00
Marling	74	0,00	78	0,00
Martell	57	35,95	59	35,95
Meran	28	87,59	28	87,59
Mölten	45	61,77	46	61,77
Montan	74	0,00	78	0,00
Moos in Passeier	28	87,59	28	87,59
Mühlbach	74	0,00	78	0,00
Mühlwald	74	0,00	1	216,71
Nals	74	0,00	78	0,00

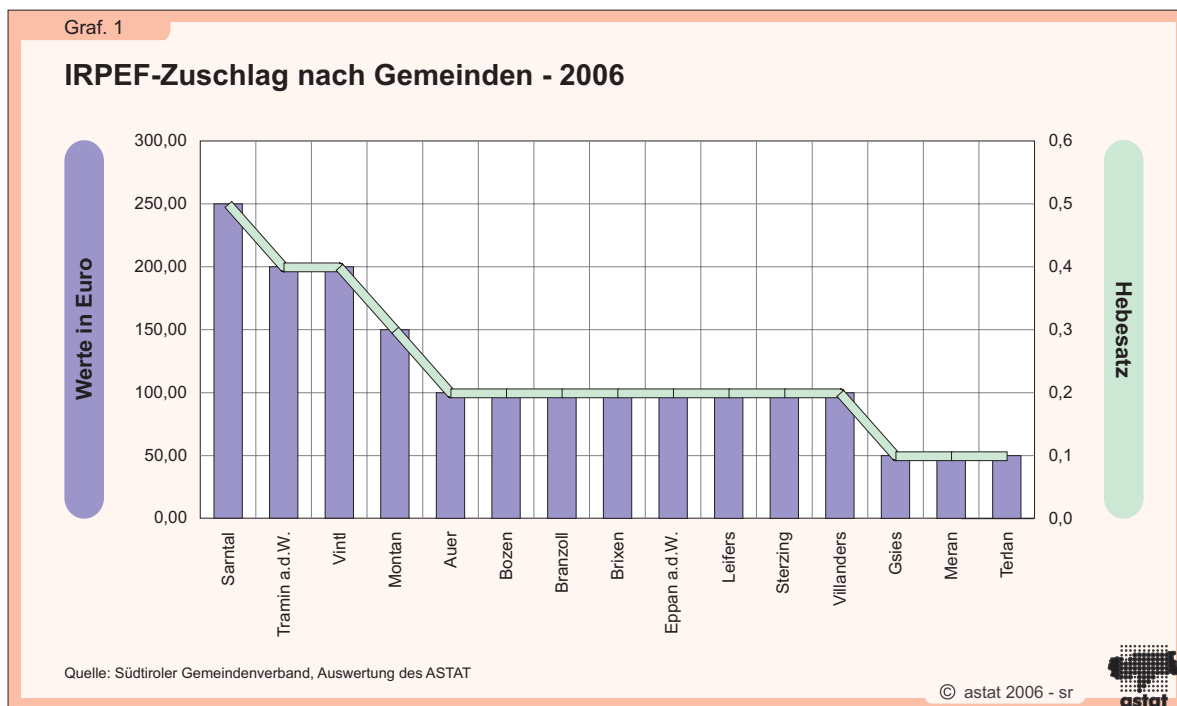
Naturns	74	0,00	38	62,00
Natz-Schabs	74	0,00	78	0,00
Neumarkt	10	130,00	11	130,00
Niederdorf	21	101,77	22	101,77
Olang	74	0,00	78	0,00
Partschins	74	0,00	78	0,00
Percha	38	62,00	38	62,00
Pfalzen	38	62,00	38	62,00
Pfatten	3	153,42	4	153,42
Pfitsch	74	0,00	78	0,00
Plaus	74	0,00	78	0,00
Prad am Stilfser Joch	63	20,00	67	20,00
Prags	38	62,00	38	62,00
Prettau	74	0,00	78	0,00
Proveis	11	120,44	14	120,44
Rasen Antholz	54	60,00	55	60,00
Ratschings	74	0,00	78	0,00
Riffian	74	0,00	78	0,00
Ritten	17	102,00	18	102,00
Rodeneck	63	20,00	67	20,00
Salurn	7	140,00	8	140,00
Sand in Taufers	38	62,00	38	62,00
Sarnatal	74	0,00	78	0,00
Schenna	74	0,00	78	0,00
Schlanders	74	0,00	78	0,00
Schluderns	53	61,75	54	61,75
Schnals	5	142,00	6	142,00
Sexten	74	0,00	77	1,00
St.Christina in Gröden	17	102,00	18	102,00
St.Leonhard in Passeier	34	75,00	34	75,00
St.Lorenzen	74	0,00	78	0,00
St.Martin in Passeier	54	60,00	55	60,00
St.Martin in Thurn	38	62,00	38	62,00
St.Pankraz	45	61,77	46	61,77
St.Ulrich	28	87,59	28	87,59
Sterzing	16	105,00	17	105,00
Stilfs	27	87,60	27	87,60
Taufers im Münstertal	33	78,00	33	78,00
Terenten	74	0,00	65	24,30
Terlan	45	61,77	46	61,77
Tiers	73	5,00	76	5,00
Tirol	24	90,00	24	90,00
Tisens	61	24,31	64	24,31
Toblach	74	0,00	78	0,00
Tramin a.d.W.	6	141,77	7	141,77
Truden	35	72,00	35	72,00
Tscherms	58	34,00	60	34,00
Ulten	63	20,00	78	0,00
Unsere Liebe Frau im Walde - St. Felix	25	88,00	25	88,00
Vahrn	71	10,00	74	10,00
Villanders	74	0,00	78	0,00
Villnöß	74	0,00	78	0,00
Vintl	74	0,00	78	0,00
Völs am Schlern	36	68,00	36	68,00
Vöran	45	61,77	46	61,77
Waidbruck	74	0,00	78	0,00
Welsberg-Taisten	74	0,00	78	0,00
Welschnofen	56	50,00	57	50,00
Wengen	63	20,00	67	20,00
Wolkenstein in Gröden	17	102,00	18	102,00

Quelle: Südtiroler Gemeindenverband, Auswertung des ASTAT

Kommunaler IRPEF-Zuschlag für Steuererklärungen 2006

In 15 Südtiroler Gemeinden wird der kommunale IRPEF-Zuschlag eingehoben. Die restlichen 101 Gemeinden verlangen keinen IRPEF-Zuschlag. Am meisten zahlt man in der Gemeinde *Sarnatal* (250,00 Euro für die Beispielfamilie, d.h. 0,5%), gefolgt von *Tramin a.d.W.*, *Vintl* (beide 200,00, 0,4%) und *Montan* (150,00, 0,3%). Die restlichen elf Gemeinden verlangen 100,00 Euro und weniger (0,2% oder 0,1%).

Gegenüber dem Jahr 2005 blieb der kommunale IRPEF-Zuschlag für Steuererklärungen in den meisten Gemeinden unverändert. Die Gemeinde *Meran* berechnet erst seit dem Jahr 2006 den IRPEF-Zuschlag.



Unter der Internet-Adresse www.provinz.bz.it/beobachtungsstelle-tarife können die Tabellen auf Gemeindeebene nach Arten der Tarife herunter geladen werden.

Hinweise für die Redaktion: Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an Frau Doris Parschalk, Tel. 0471/414028.

Nachdruck, Verwendung von Tabellen und Grafiken, fotomechanische Wiedergabe - auch auszugsweise - nur unter Angabe der Quelle (Herausgeber und Titel) gestattet.