

# Lebenslauf

## Angaben zur Person

Vornamen / Nachnamen **Martina H. E. Toepper**

Geburtsjahr und Ort 1959 in Berlin / Deutschland

Verwaltung Landesverwaltung

Funktion Amtsdirektorin im technischen Amt für den geförderten Wohnbau

Adresse der Struktur Kanonikus-Michael-Gamper-Str. 1, 39100 Bozen

Telefon der Struktur 0471 41 8760

E-Mail der Struktur martina.toepper@provinz.bz.it

## Berufserfahrung

**Daten April 2009 - heute**

Beruf Architektin

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten Mitglied in der Technischen und der Skizzen-Kommission des Instituts für den sozialen Wohnbaus zur Begutachtung der Projekte aller Bauvorhaben; Bauschädenanalyse und technische Gutachten als Expertin in den Gemeindefunktionen zur Feststellung der Unbewohnbarkeit von Wohnungen; Beratung und technische Information für die Gewährung von Wohnbauförderungen; Überprüfung der technischen Unterlagen zu den Wohnbauforderungsgesuchen, Überwachung der Baufortschritte und Bauabnahmen; Überprüfung der technischen Voraussetzungen für die Auszahlung; Beiträge für die konventionierte Wiedergewinnung von Wohnungen; Überprüfung der Voraussetzungen für die Besetzung von konventionierten Wohnungen; Notstandshilfen im Falle von Naturkatastrophen; Beiträge zur Beseitigung architektonischer Hindernisse;

Abschluss als Business-Coach im Rahmen einer vom Amt für Personalentwicklung organisierten Fortbildung mit der Freien Universität Berlin;

Landessachverständige für Raumordnung und Landschaftsschutz;

Name und Adresse des Arbeitgebers Autonome Provinz Bozen

Tätigkeitsbereich oder Branche Öffentliche Verwaltung

**Daten Februar 2007 – März 2009**

Beruf oder Funktion Technische Expertin im Amt für Ortsplanung Süd  
(ab Dezember 2007 stellvertretende Amtsdirektorin)

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten Bauleitplan-Genehmigungsverfahren und Begutachtung von Durchführungsplänen; Beratungszuständigkeit für 19 Gemeinden; Vertreterin der Landesabteilung Raumordnung in den Gemeindebaukommissionen; Stellvertretendes Mitglied in der II. Landschaftsschutzkommission;

Name und Adresse des Arbeitgebers Autonome Provinz Bozen

Tätigkeitsbereich oder Branche Öffentliche Verwaltung

**Daten Juni 2004 – Januar 2007**

Beruf oder Funktion Technische Inspektorin, ab Januar 2006 technische Expertin im Amt für Landesplanung

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten Stellvertretendes Mitglied in der Landesraumordnungskommission; Mitglied Arbeitsgruppe „Grundzuweisungen von Baugründen in Gewerbegebieten von Landesinteresse“ zur Vorbereitung für das Landesrätekomitee; Mitglied des technischen Komitees zur Beurteilung von Bauprojekten in Gewerbegebieten von Landesinteresse;

Konzeption und Erstellung von Fachplänen; verantwortlich für den Fachplan der Aufstiegsanlagen und Skipisten; Koordinierung der Projekte privater Betreiber; Durchführung der Verfahren zur Genehmigung und Aktualisierung; Überwachung und Beratung bei der Umsetzung;

Verantwortliche Projektleiterin für die Erstellung des Durchführungsplans „Einsteinstraße Süd“ und „Flughafenstraße“, Gemeinde Bozen; Bauleitplanänderungen von Amts wegen; Prüfung der Planungsanträge und Erarbeiten von Planalternativen; Konzeption und Durchführung der Raumordnungsverfahren; Beratung öffentlicher Körperschaften;

Prüfung und Vorbereitung der Ausweisung der Gewerbegebiete von Landesinteresse; Ausarbeitung der Durchführungspläne oder von Varianten zu diesen; Projektleitung der Ausarbeitung der Pläne bei externen Planungsaufträgen; Begutachtung der Pläne; Durchführung des Genehmigungs- und Änderungsverfahrens; Beratungstätigkeit;

Name und Adresse des Arbeitgebers  
Tätigkeitsbereich oder Branche

Autonome Provinz Bozen  
Öffentliche Verwaltung

**Daten April 1997 – Mai 2004**

Beruf oder Funktion Architektin

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten  
Planungen Hochbau und Städtebau als Projektleiterin; Durchführungsplanung Wohnbauerweiterungszonen; Vorstudien, Entwurfs- und Genehmigungsplanung, Ausführungs- und Detailplanung; Bauleitung; (Wohnungsbau, öffentliche Einrichtungen, Hotelbau, Gewerbebau); Mitarbeit bei Realisierungswettbewerben; Städtebauliche Planungen: Situationsanalyse und Masterplan.

Name und Adresse der Arbeitgeber  
Tätigkeitsbereich oder Branche

Arch. Walter Dietl, Schlanders; Arch. Werner Tscholl, Morter; Arch. Paul Gamper, Meran; Plan -Team, Bozen; Politidemetz – Architekten, Bozen; Arch. Monica Carmen, Bozen.  
Architekturbüro

**Daten Oktober 2001 – Juni 2003**

Beruf oder Funktion Oberschullehrerin

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten  
Unterricht der 3.-5. Klassen in Konstruktionslehre und Baustoffkunde; Lehrstoff u.A. : LEROP, LROG, Architekturtheorie, nachhaltiges Bauen; Betreuung von Matura-Abschlussarbeiten; Mitglied Maturakommission; Organisation und Durchführung von Architekturexkursionen;

Name und Adresse der Arbeitgeber  
Tätigkeitsbereich oder Branche

Oberschule für Geometer „Peter Anich“, Bozen  
Deutsches Landesschulamt, Autonome Provinz Bozen

**Daten Januar 1997 – März 1997**

Beruf oder Funktion Architektin (Arbeitsstipendium der EU-Hochschulorganisation Leonardo)

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten  
Innenraum-, und Detailplanung;

Name und Adresse der Arbeitgeber  
Tätigkeitsbereich oder Branche

Höller und Klotzner Architekten, Meran  
Architekturbüro

**Daten Februar 1993 – September 1996**

Beruf oder Funktion Architekturstudentin, Architektin

Wichtigste Tätigkeiten und Zuständigkeiten  
Ausführungs- und Detailplanung, Raumbuch; Mitarbeit bei Realisierungswettbewerben; Städtebauliche Freiraumplanung;

Name und Adresse der Arbeitgeber  
Tätigkeitsbereich oder Branche

Möbius Architekten, Mainz (Deutschland)  
Architekturbüro

**Berufsbildung**

**Daten Februar 2006**

Bezeichnung der erworbenen Qualifikation  
Berufsbefähigung in Italien

Berufliche Fähigkeiten  
Eingetragen in die Architektenliste der Kammer der Architekten, Raumplaner, Landschaftsplaner und Denkmalpfleger der Provinz Bozen; Sektion A ab Februar 2006; Aufstieg von der 8. in die 9. Funktionsebene innerhalb der Landesverwaltung.

Eingetragen in die Architektenliste der Architektenkammer in Deutschland; Rheinland-Pfalz: April – Juli 2005; Bayern: Juli 2005 - Juni 2008 als Angestellte im öffentlichen Dienst;  
 Stufe der nationalen Klassifikation Berufsbefähigung in Italien nach Art. 4 D. Lgs. - G. Dek. Nr. 129/92, Dir.CEE 384/85 - Richtlinie EU vom 27.12.2005;

Name und Art der Bildungs- oder Ausbildungseinrichtung  
 Ministerium für Bildung, Universität und Forschung, Rom

**Daten Juni 2004**

Bezeichnung der erworbenen Qualifikation  
 Doktorat der Architektur in Italien

Berufliche Fähigkeiten  
 Aufnahme Stellenplan Landesverwaltung 8. Funktionsebene

Stufe der nationalen Klassifikation  
 Gleichstellung des in Deutschland erworbenen Studientitels mit dem italienischen Doktorat in Architektur nach Art. 38 des D. Lgs. N. 165 / 2001, Dekret Nr. 1586 vom 25. Juni 2004 des Ministerialrates.

Name und Art der Bildungs- oder Ausbildungseinrichtung  
 Ministerium für die öffentliche Verwaltung, Rom

**Daten Oktober 1989 – Januar 1996**

Bezeichnung der erworbenen Qualifikation  
 Diplom der Fachhochschule für Architektur

Hauptfächer/berufliche Fähigkeiten  
 Studienschwerpunkte Städtebau und Gebäudeanalyse, Diplomarbeit „Studentenzentrum Zollhafen Mainz-Süd“ - städtebauliche Wiedergewinnung einer Konversionsfläche in Mischnutzung und Projektierung eines Hochschulzentrums, Aufnahme der Arbeit ins Landesarchiv Rheinland-Pfalz; Auswahl von Studienarbeiten: Umwandlung eines ehem. Mainzer Militärareals in Wohnen; Städtebauliche Analyse Loop-Area Chicago; Lois I. Kahn – White Light and Black Shadow; Stadtutopien;

Stufe der nationalen Klassifikation  
 Dipl.-Ing. (FH), Fachrichtung Architektur

Name und Art der Bildungs- oder Ausbildungseinrichtung  
 Fachhochschule Rheinland-Pfalz (Deutschland), Mainz I– Fachrichtung Architektur

**Persönliche Fähigkeiten und Kompetenzen**

Muttersprache  
 Deutsch

Sonstige Sprachen  
 Italienisch (C1), Englisch (B2)

Soziale Fähigkeiten und Kompetenzen  
 Kooperative Mitarbeiterführung; Stressfähigkeit; Empathiekompetenz; Mediation und Konfliktbearbeitung; Team-Organisation;

Organisatorische Fähigkeiten und Kompetenzen  
 Langjährige Erfahrung im Bereich Projektsteuerung; Kostenbewusstsein; Erkennen von Innovationsspielräumen, Qualitäts- und Verbesserungsmanagement;

IT-Kenntnisse und Kompetenzen  
 Gute Kenntnisse der Office-Programme (Word, Excel, Projekt, PowerPoint), Photoshop, AutoCad, ArchiCad, Geographische Informationssysteme;

**Zusätzliche Angaben**

- 2013 Vortrag Informationsveranstaltung „Wohnbauförderung und Energieeffizienzmaßnahmen - Fördermöglichkeiten mit neuen Richtlinien“, Universität Bozen;
- 2004 - heute Mitglied in Prüfungskommissionen (Ernennung Amtsdirektor/in; Technische/r Experte/in); Teilnahme an zahlreichen Weiterbildungen zu den Themen Architektur, Co-Housing, Führungskompetenzen; Teilnahme an verschiedenen Realisierungswettbewerben (Spesenvergütung 2001 und 1. Preis 2011); Expertin der E-Plattform www.frauen-eu.net
- 2000-2002 Redaktionsmitglied Zeitschrift der Architektenkammer Bozen „turris babel“;