



Der Gemeindevorstand von Rasen-Antholz hat mit Beschluss Nr. 45 vom 28.01.2020 den Entwurf für folgende Änderung zum Bauleitplan beschlossen:

Änderung betreffend öffentliche Einrichtungen - Erweiterung der Sportzone in Niederrasen

Die Gemeinde hat das Verfahren gemäß Art. 21 des L.G. Nr. 13/1997 i.g.F. durchgeführt.

Der Beschluss wurde für die Dauer von 30 Tagen, und zwar ab dem 07.02.2020, im Sekretariat der Gemeinde Rasen-Antholz für die Öffentlichkeit zur Einsichtnahme aufgelegt.

Der Zeitpunkt der Auflegung wurde vorher durch Anzeigen im Bürgernetz des Landes bekannt gegeben.

Während dieser Frist ist bei der Gemeinde ein Einwand (mit Anhang betreffend frühere Einwände) eingegangen.

Die Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung hat in der Sitzung vom 25. Juni 2020 den Antrag überprüft und folgendes Gutachten erteilt:

Die Erweiterung der bestehenden Zone für öffentliche Einrichtungen -Sportanlage im Ortskern, zur Konsolidierung der in der Vergangenheit ausgeübten Eislauf-Tätigkeit, kann am beantragten Standort, bei Einhaltung allgemeiner Rücksichtmaßnahmen gegenüber der umliegenden Wohnbevölkerung aus urbanistischer Sicht gutgeheißen werden. Die beabsichtigte Mehrfachnutzung der Anlage ist sinnvoll. Die Ausweisung entspricht den geltenden raumplanerischen Zielen, sowie auch den künftigen Mindeststandards gemäß DLH 17 vom 17.05.2020, die eine fußläufige Erreichbarkeit von Sportanlagen in einer Entfernung von zehn Gehminuten als Planungsrichtwert festlegt. Der beantragte Standort ist innerortsgelegen, bietet Vorteile hinsichtlich Erreichbarkeit, Infrastrukturen, Kosten-Nutzen-Verhältnis, geringem Energieverbrauch durch Beschattung und geringem Bodenverbrauch, weist jedoch den Nachteil der hydrogeologischen hohen Wassergefahr betreffend Übersarung durch den Ertalbach mit entsprechenden Kosten für Schutzmaßnahmen auf. Der Standort im Bereich des aufgelassenen Gewerbegebietes erscheint im Falle einer Verlegung als Alternativstandort aus urbanistischer Sicht ebenso geeignet, da es sich um eine sinnvolle Wiedernutzung im Anschluss an bestehende

La Giunta comunale di Rasun-Anterselva con deliberazione n. 45 del 28/01/2020 ha adottato la seguente proposta di modifica al piano urbanistico comunale:

Modifica relativa alle attrezzature collettive - ampliamento della zona sportiva a Rasun di Sotto

Il Comune ha applicato la procedura prevista dall'art. 21 della L.P. n. 13/1997 e successive modifiche.

La deliberazione è stata depositata ed esposta al pubblico per la durata di 30 giorni, a partire dal 07.02.2020, nella segreteria del Comune di Rasun-Anterselva.

La data di esposizione è stata preventivamente resa nota mediante avviso pubblicato nella rete civica della Provincia.

Durante questo periodo al Comune è stato presentato un ricorso (con un allegato riguardante precedenti ricorsi).

La Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio, nella seduta del 25 giugno 2020, ha esaminato la proposta ed ha espresso il seguente parere:

l'ampliamento dell'esistente zona per attrezzature collettive - impianti sportivi nel centro del paese, può essere approvato nel luogo richiesto dal punto di vista urbanistico, per consolidare l'attività di pattinaggio svolta in passato, purché si osservino misure generali di riguardo per la popolazione residente circostante. L'uso multifunzionale dell'impianto previsto è appropriato. L'individuazione corrisponde agli attuali obiettivi di pianificazione territoriale e ai futuri standard minimi secondo il DPP 17 del 17/05/2020, che prevede come linee guida per la pianificazione, una distanza percorribile in dieci minuti a piedi dagli impianti sportivi. L'ubicazione richiesta è situata nel centro del paese, offre vantaggi in termini di accessibilità, infrastrutture, rapporto costi-benefici, basso consumo energetico grazie all'ombreggiamento e basso consumo di suolo, ma presenta lo svantaggio del pericolo idraulico elevato a causa dell'alluvione torrentizia del Rio degli Ontani con i relativi costi per le misure di protezione. Il sito posto nell'area della zona industriale dismessa sembra essere ugualmente adatto come luogo alternativo dal punto di vista urbanistico in caso di trasferimento, in quanto si tratta di un riutilizzo opportuno in connessione con gli

Sporteinrichtungen in zumutbarer Entfernung zum Ortskern handelt. Zu den Einwänden ist mit Ratsbeschluss Stellung zu beziehen, ebenso zu den urbanistischen Standards. Die Kommission spricht sich für die Genehmigung der Änderung aus.

Der Gemeinderat hat mit Beschluss Nr. 21 vom 05.08.2020, die Abänderung zum Bauleitplan unter Berücksichtigung des Gutachtens der Kommission für Natur, Landschaft und Raumentwicklung genehmigt.

Der Gemeinderat entscheidet sich für die Erweiterung der Sportzone im Gegensatz zur Wahl eines Alternativstandortes, wie im vorgelegten Rekurs angeregt, auch wenn sich die Zone in einem Bereich mit hoher hydrologischer Gefahr (H3) befindet, da die Vorteile zur Erweiterung der bestehenden Zone bei weitem überwiegen und da die aufgezeigten Gefahren zwar eine verhältnismäßig große Häufigkeit derselben erwarten lassen, deren Intensität jedoch gering ist und in der Kompatibilitätsprüfung Maßnahmen mit geringem Aufwand angeführt sind, durch deren Umsetzung ein verringertes Risiko Rs2 hinsichtlich der Naturgefahren (Hydraulische Gefahren) gewährleistet werden kann, wodurch nicht die Gesundheit von Personen gefährdet wird.

Der Gemeinderat nimmt zum eingelangten Rekurs Stellung und lehnt diesen ab.

Die Abweichung von den urbanistischen Standards wird mit der Siedlungstypologie und den annähernd gleichwertigen Erfordernissen in den zahlreichen Fraktionen des Gemeindegebiets begründet. Durch die ortsnahen, fußläufig erreichbaren Sportzonen in den vier Hauptfraktionen (Niederrasen, Oberrasen, A. Niedertal und A. Mittertal) werden attraktive Gemeinschaftsräume vor allem für die junge Bevölkerung geschaffen und damit einer Abwanderung entgegengewirkt.

Die Landesregierung stellt fest, dass die Gemeinde die Bedingungen der Kommission im Ratsbeschluss berücksichtigt hat und befürwortet daher den Antrag wie vom Gemeinderat beschlossen.

Artikel 103 Absatz 2 des L.G. vom 10. Juli 2018, Nr. 9, in geltender Fassung, sieht vor, dass die Verfahren für die Genehmigung von Plänen und Projekten,

impianti sportivi esistenti ad una ragionevole distanza dal centro del paese. Alle osservazioni deve essere data risposta con la delibera di Consiglio, così come agli standard urbanistici. La Commissione si esprime a favore dell'approvazione della modifica.

Il Consiglio comunale con deliberazione n. 21 del 05.08.2020 ha approvato la modifica al piano urbanistico, rispettando il parere della Commissione per la natura, il paesaggio e lo sviluppo del territorio.

Il Consiglio comunale si esprime per l'ampliamento della zona sportiva anziché per la scelta della posizione alternativa, come suggerito nel ricorso presentato, anche se la zona è situata in un'area ad alto rischio idrogeologico (H3), poiché i vantaggi per l'ampliamento della zona sportiva esistente superano i rischi e poiché i rischi potenziali sono di una frequenza alta però di una intensità bassa e la verifica della compatibilità elenca le misure di entità modesta che possono essere implementate per garantire un livello ragionevole di rischi naturali Rs2 (rischio idrogeologico), attraverso il quale non viene messa in pericolo la salute delle persone.

Il Consiglio comunale prende posizione sul ricorso pervenuto e respinge lo stesso.

Lo scostamento dagli standards urbanistici viene motivato con la tipologia di insediamento e con le esigenze approssimativamente equivalenti nelle numerose frazioni del territorio comunale. Con la vicinanza al centro e l'accessibilità a piedi delle zone sportive nelle quattro frazioni principali (Rasun di Sotto, Rasun di Sopra, Anterselva di Sotto, Anterselva di Mezzo) vengono create delle comuni aree attrattive soprattutto per i giovani residenti e nonché si contrasta un'emigrazione dal territorio.

La Giunta provinciale, avendo constatato che il Comune ha rispettato le condizioni della Commissione nella deliberazione consiliare, accetta la modifica come richiesta dal Consiglio comunale.

L'art. 103 co. 2 della L.P. 10 luglio 2018, n. 9, e successive modifiche, prevede che le procedure per l'approvazione di piani e progetti che, alla data del 30

die bis zum 30. Juni 2020 bereits eingeleitet wurden, gemäß den bis dahin geltenden Bestimmungen und Verfahrensvorschriften abgeschlossen werden können.

Gestützt auf die Art. 19 und 21 des LG. Nr. 13/1997 und die Art. 3 und 6 des LG. Nr. 16/1970

b e s c h l i e ß t  
DIE LANDESREGIERUNG

einstimmig in gesetzmäßiger Weise:

die von der Gemeinde Rasen-Antholz mit Ratsbeschluss Nr. 21 vom 05.08.2020 beantragte Abänderung zum Bauleitplan wie folgt zu genehmigen:

Änderung betreffend öffentliche Einrichtungen: Erweiterung der Sportzone in Niederrasen, um die bereits in Vergangenheit ausgeübte Eislauf - Tätigkeit und eine Anpassung der bestehenden Strukturen an die aktuellen Erfordernisse zu ermöglichen.

Der Artikel 25 (Zone für öffentliche Einrichtungen - Sportanlagen) der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Rasen-Antholz wird mit folgendem Absatz ergänzt:

„Die Erweiterung der Sportzone in Niederrasen muss entsprechend der Schutzmaßnahmen erfolgen, die in der spezifischen hydrogeologischen Gefahrenprüfung und hydraulischen Kompatibilitätsstudie laut Art. 10 und 11 des DLH 42/2008 enthalten sind, die der Dokumentation der Bauleitplanänderung beigelegt ist.“

Dieser Beschluss wird gemäß Art. 19 Abs. 9 des L.G. Nr. 13/1997 im Amtsblatt der Region veröffentlicht und findet am darauffolgenden Tag Anwendung.

DER LANDESHAUPTMANN

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R

giugno 2020, risultavano già avviate, possano essere concluse in base alle norme e alle disposizioni procedurali in vigore fino a tale data.

Visti gli artt. 19 e 21 della L.P. n. 13/1997 e gli artt. 3 e 6 della L.P. n. 16/1970

LA GIUNTA PROVINCIALE  
d e l i b e r a

a voti unanimi legalmente espressi:

di approvare la modifica al piano urbanistico proposta dal Comune di Rasun-Anterselva con deliberazione consiliare n. 21 del 05.08.2020, come segue:

modifica relativa alle attrezzature collettive: ampliamento della zona sportiva a Rasun di Sotto per consentire anche in futuro l'attività di pattinaggio già svolta in passato ed adeguare la struttura esistente alle necessità attuali.

L'articolo 25 (Zona per attrezzature collettive - impianti sportivi) nelle norme di attuazione del piano urbanistico del comune di Rasun-Anterselva viene integrato con il seguente comma:

“L'ampliamento della zona sportiva a Rasun di Sotto deve avvenire nel rispetto delle misure di sicurezza definite dalla specifica relazione di verifica dei pericoli idraulici e di compatibilità idraulica, ai sensi degli artt. 10 e 11 del DPP 42/2008, allegata alla documentazione di variante urbanistica.”

La presente deliberazione è pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione ai sensi dell'art. 19 comma 9 della L.P. n. 13/1997 e trova applicazione il giorno successivo.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.







Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93  
über die fachliche, verwaltungsgemäße  
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93  
sulla responsabilità tecnica,  
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor 12/11/2020 18:08:37 Il Direttore d'ufficio  
OGGIANO ADRIANO

Der Ressortdirektor 13/11/2020 08:11:49 Il Direttore di dipartimento  
WEBER FRANK

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen  
ermittelt

accertato  
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift  
entspricht dem Original

Per copia  
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann  
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

24/11/2020

Der Generalsekretär  
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

24/11/2020

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 8 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

*nome e cognome: Arno Kompatscher*

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 8 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

*nome e cognome: Eros Magnago*

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

24/11/2020

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma