

**Beschluss
der Landesregierung****Deliberazione
della Giunta Provinciale**

Nr. 233
Sitzung vom 20/03/2018 Seduta del

ANWESEND SIND

Landeshauptmann
Landeshauptmannstellvertr.
Landesräte

Generalsekretär

Arno Kompatscher
Richard Theiner
Philipp Achammer
Florian Mussner
Arnold Schuler
Martha Stocker

Eros Magnago

SONO PRESENTI

Presidente
Vicepresidente
Assessori

Segretario Generale

Betreff:

Grundbuchbeschwerde gegen das
Grundbuchdekret T.ZI 3501/2017 des
Grundbuches Schlanders

Oggetto:

Reclamo tavolare avverso il decreto
tavolare GN 3501/2017 del Libro fondiario
di Silandro

Vorschlag vorbereitet von
Abteilung / Amt Nr.

3.1

Proposta elaborata dalla
Ripartizione / Ufficio n.

Am 24.01.2018 wurde der Anwaltschaft des Landes das Grundbuchdekret T.ZL. 3501/17 zugestellt.

Das Grundbuchdekret verfügt die Unterteilung der Gp 2312/1 – in E.ZI. 243/II KG Matsch - die Abschreibung der neugebildeten Gp 2312/5, 2312/7, 2312/8, 2312/10 und 2312/12 und die Zuschreibung derselben zu Gunsten der Gemeinde Mals.

Diese Grundbuchvorgänge werden auf Grund des Enteignungsdekrets Nr. 1535 vom 18.12.2017 der Gemeinde Mals verfügt.

Das genannte Enteignungsdekret wurde der Autonomen Provinz Bozen erst am 28.12.2017 von der Gemeinde Mals zugestellt.

Das Grundbuchgesuch wurde hingegen am 19.12.2017, und somit vor der Zustellung des Enteignungsdekretes, beim Grundbuchsamt eingereicht.

Das Enteignungsdekret sieht die Enteignung von mehreren Flächen in der KG Matsch vor.

Unter ihnen befinden sich auch Flächen des öffentlichen Wassergutes des Landes, welche nie aus dem öffentlichen Wassergut ausgegliedert wurden.

Dies widerspricht der rechtlichen Stellung des Öffentlichen Gutes, das laut ZGB nicht enteignet und nicht veräußert werden darf.

Auf Grund des obgenannten Dekretes hat die Autonome Provinz Bozen demnach ohne vorherige Mitteilung bzw. ohne jedwede Einhaltung von Fristen zur Erhebung von Einsprüchen, ohne jegliche gesetzliche Grundlage das Eigentum über das eigene öffentliche Gut verloren.

Folglich wird es für angebracht erachtet, gegen dieses Grundbuchdekret Beschwerde zu erheben.

Dies vorausgeschickt, wird von der Landesregierung einstimmig in gesetzmäßiger Weise

b e s c h l o s s e n

1. Beschwerde gegen das Grundbuchdekret T.ZL. 3501/17, zugestellt am 24.01.2018, zu erheben,
2. Die RA Renate von Guggenberg,

In data 24.01.2018 è stato notificato all'Avvocatura della Provincia il decreto tavolare G.N. 3501/17.

Il decreto tavolare dispone il frazionamento della p.f. 2312/1 – in PT 243/II CC Mazia – l'escorporazione delle neoformate pp.ff. 2312/5, 2312/7, 2312/8, 2312/10 e 2312/12 e l'incorporazione delle stesse a favore del Comune di Malles.

Queste operazioni tavolari vengono disposte sulla base del decreto di esproprio Nr. 1535 d.d. 18.12.2017 del Comune di Malles.

Tal decreto è stato notificato dal Comune di Malles alla Provincia Autonoma di Bolzano in data 28.12.2017.

La domanda tavolare è stata invece presentata in data 19.12.2017 – cioè prima della notifica del decreto di esproprio – all'ufficio del Libro fondiario.

Il decreto di esproprio prevede l'esproprio di diverse superfici in CC Mazia.

Tra tali superfici sono comprese anche aree appartenenti al demanio idrico della Provincia, che non sono però mai state prima sdemanializzate.

Ciò contrasta con la condizione giuridica dei beni demaniali, i quali ai sensi del Codice civile non possono essere espropriati né alienati.

Sulla base del decreto sopra indicato la Provincia autonoma di Bolzano in assenza di preventiva comunicazione, in assenza di qualsiasi termine per proporre ricorso, in assenza di qualsiasi fondamento giuridico ha perso la proprietà di beni del proprio demanio.

Si ritiene quindi opportuno sollevare reclamo tavolare avverso tale decreto.

Ciò premesso, la Giunta provinciale, ad unanimità di voti legalmente espressi,

d e l i b e r a

1. di sollevare reclamo tavolare avverso il decreto tavolare G.N. 3501/17 notificato il 24.01.2018;
2. di affidare la rappresentanza e la

Stephan Beikircher, Alexandra Roilo und Patrizia Pignatta werden mit der Verteidigung der Autonomen Provinz Bozen in entsprechenden Verfahren betraut und das Domizil wird bei der Anwaltschaft des Landes, Silvius Magnago Platz 1, Bozen, erwählt,

difesa della Provincia autonoma di Bolzano nel relativo procedimento agli avvocati Renate von Guggenberg, Stephan Beikircher, Alexandra Roilo e Patrizia Pignatta e di eleggere domicilio presso l'avvocatura della Provincia autonoma di Bolzano, piazza Silvius Magnago 1, Bolzano;

3. Der Landeshauptmann wird ermächtigt den vorgenannten Verteidigern die nötigen Vollmachten einzeln und zusammen sowie jede gesetzlich vorgesehene Befugnis zu erteilen einschließlich jener sich vertreten zu lassen.

3. di autorizzare il Presidente della Provincia a rilasciare ai sunnominati difensori le occorrenti deleghe congiuntamente e disgiuntamente ed a conferire ad essi ogni facoltà di legge compresa quella di nominare sostituti.

DER LANDESHAUPTMANN

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

DER GENERALSEKRETÄR DER L.R.

IL SEGRETARIO GENERALE DELLA G.P.

Sichtvermerke i. S. d. Art. 13 L.G. 17/93
über die fachliche, verwaltungsgemäße
und buchhalterische Verantwortung

Visti ai sensi dell'art. 13 L.P. 17/93
sulla responsabilità tecnica,
amministrativa e contabile

Der Amtsdirektor

15/03/2018 15:03:52
ROILO ALEXANDRA

Il Direttore d'ufficio

Der Abteilungsdirektor

15/03/2018 16:03:11
BEIKIRCHER STEPHAN

Il Direttore di ripartizione

Laufendes Haushaltsjahr

Esercizio corrente

La presente delibera non dà luogo a
impegno di spesa.
Dieser Beschluss beinhaltet keine
Zweckbindung

zweckgebunden

impegnato

als Einnahmen
ermittelt

accertato
in entrata

auf Kapitel

sul capitolo

Vorgang

operazione

Der Direktor des Amtes für Ausgaben

16/03/2018 09:29:04
CELI DANIELE

Il direttore dell'Ufficio spese

Der Direktor des Amtes für Einnahmen

Il direttore dell'Ufficio entrate

Diese Abschrift
entspricht dem Original

Per copia
conforme all'originale

Datum / Unterschrift

data / firma

Abschrift ausgestellt für

Copia rilasciata a



Der Landeshauptmann
Il Presidente

KOMPATSCHER ARNO

20/03/2018

Der Generalsekretär
Il Segretario Generale

MAGNAGO EROS

20/03/2018

Es wird bestätigt, dass diese analoge Ausfertigung, bestehend - ohne diese Seite - aus 4 Seiten, mit dem digitalen Original identisch ist, das die Landesverwaltung nach den geltenden Bestimmungen erstellt, aufbewahrt, und mit digitalen Unterschriften versehen hat, deren Zertifikate auf folgende Personen lauten:

nome e cognome: Arno Kompatscher

Si attesta che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue parti al documento informatico originale da cui è tratta, costituito da 4 pagine, esclusa la presente. Il documento originale, predisposto e conservato a norma di legge presso l'Amministrazione provinciale, è stato sottoscritto con firme digitali, i cui certificati sono intestati a:

nome e cognome: Eros Magnago

Die Landesverwaltung hat bei der Entgegennahme des digitalen Dokuments die Gültigkeit der Zertifikate überprüft und sie im Sinne der geltenden Bestimmungen aufbewahrt.

Ausstellungsdatum

20/03/2018

Diese Ausfertigung entspricht dem Original

L'Amministrazione provinciale ha verificato in sede di acquisizione del documento digitale la validità dei certificati qualificati di sottoscrizione e li ha conservati a norma di legge.

Data di emanazione

Per copia conforme all'originale

Datum/Unterschrift

Data/firma